

COMFORT ODER BASIC - DAS IST HIER DIE FRAGE!

Unsere Ausstattungslinie **COMFORT** lässt so gut wie keinen Wunsch offen! Daher haben wir diese zu unserer Standardausstattungslinie gekürt.

Für junge Familien und Sparfüchse bieten wir alternativ auch unsere erfolgreiche **BASIC**-Linie an. Damit Sie sich bereits im Vorwege ein besseres Bild von den Unterschieden machen können, haben wir diese hier stichpunktartig aufgelistet:

IM HAUSPREIS ENTHALTENE INKLUSIVLEISTUNGEN	COMFORT	BASIC
UNTERSOHLENDÄMMUNG		
von Jackodur bzw. ATLAS in 60 mm Stärke		✓
von Jackodur bzw. ATLAS in 80 mm Stärke	✓	
VERBLENDFASSADE		
Markenverblendsteine von Röben, Olfry und Vandersanden ca. 25 Muster zur freien Auswahl		✓
Markenverblendsteine von Röben, Olfry und Vandersanden ca. 50 Muster zur freien Auswahl	✓	
WECHSELFASSADE		
wenn vorhanden, mit Putzabschlusschiene ohne Ziermauerwerk		✓
wenn vorhanden, mit Putzabschlusschiene und Ziermauerwerk	✓	
DACHEINDECKUNG		
Dachsteine von BRAAS, Typ Harzer Pflanne		✓
Ton-Dachziegel von Jacobi-Walther, Typ J11v, engobiert	✓	
NEBENEINGANGSTÜR		
kein Leistungsbestandteil, kann gegen Mehrpreis gewählt werden		✓
von Aldra, gleichschließend, mit Lichtausschnitt, Farbe weiß	✓	
SPITZBODEN		
Bungalows und Stadthäuser mit Betondecken ohne begehbare Dämmung		✓
Bungalows und Stadthäuser mit Betondecken mit begehbarer Dämmung, ca 3,00 x 3,00 m	✓	
MASSIVHOLZTREPPEN		
von Treppenbau Voß, Holzart Buche Mosaik		✓
von Treppenbau Voß, Holzart Hevea Mosaik	✓	
INNENTÜREN		
von JELD-WEN, Modell Optima 30 in weißlack		✓
von JELD-WEN, Modelle Stiba Plus 2F, 3F und 4F in weißlack	✓	
BADHEIZKÖRPER		
zusätzlicher Badheizkörper, wenn laut Heizlastberechnung notwendig		✓
Elektrisch betriebener Badheizkörper (Handtuchtrockner)	✓	

IM HAUSPREIS ENTHALTENE INKLUSIVLEISTUNGEN	COMFORT	BASIC
ELEKTRO, STECKDOSEN+SCHALTER		
von Busch-Jäger, Serien Reflex SI Linear und Balance SI in alpinweiß		✓
von Busch-Jäger, Serie Future Linear in alpinweiß, erhöhte Anzahl Steckdosen	✓	
NETZWERKDOSEN (CAT 7)		
kein Leistungsbestandteil, kann gegen Mehrpreis gewählt werden		✓
Netzwerkdoesen (CAT 7) in den Räumen "Wohnen", "Schlafen" und "Kinderzimmern". Anzahl je nach Basishausgrundriss	✓	
SANITÄROBJEKTE		
Sanitäracryl Badewanne von Ideal Standard, Serie Hotline Neu, ca. 170 cm x 75 cm		✓
Stahlemaille Badewanne von Kaldewei, ca. 170 cm x 75 cm	✓	
Porzellan-Waschtisch, Handwaschbecken u. WC-Becken von Grohe (Serie Euro Keramik) oder Villeroy & Boch (Serie Architectura) oder Ideal Standard (Serie Connect Air)		✓
Porzellan-Waschtisch, Handwaschbecken u. WC-Becken von Villeroy & Boch, Serie Subway 2.0 oder Architectura oder Avento	✓	
WC-Sitz ohne Quick Release und Soft Closing Funktion		✓
WC-Sitz mit Quick Release und Soft Closing Funktion	✓	
Duschwanne aus Sanitäracryl von Ideal Standard, Serie Connect Air, ca. 90 cm x 90 cm x 2,5 cm		✓
Eine Duschwanne aus Natursteinoptik, ca. 120 cm x 90 cm x 3 cm, mit Kopfbrause, Bodengleicher Einbau möglich	✓	
FLIESENARBEITEN		
Bodenfliesen im WC bzw. DU/WC und Bad		✓
Bodenfliesen im WC bzw. DU/WC, Bad, Diele und HTR	✓	
FLIESEN		
Verschiedene Bodenfliesen im Format ca. 30 cm x 60 cm Materialkosten bis 30,- EUR/m ² inkl. MwSt. UVP		✓
Verschiedene Bodenfliesen im Format ca. 30 cm x 60 cm bis 60 cm x 60 cm Materialkosten bis 36,- EUR/m ² inkl. MwSt. UVP	✓	
Verschiedene Wandfliesen von ca. 27 cm x 42 cm bis 30 cm x 60 cm, Materialkosten bis 27,- EUR/m ² inkl. MwSt. UVP		✓
Verschiedene Wandfliesen von ca. 27 cm x 42 cm bis 30 cm x 60 cm, Materialkosten bis 32,- EUR/m ² inkl. MwSt. UVP	✓	
BAUGRUNDGUTACHTEN		
kein Leistungsbestandteil von KÄHLER		✓
ist Leistungsbestandteil von KÄHLER	✓	